

Kvittens - elektronisk signatur

fastum

Filnamn: Protokoll årsstämma Brf Onsö 1 2021-04-29.pdf

Kvittensen skapad: 2021-04-30 18:01:37

Dokumentet är undertecknat av:

 Melissa Angelica Martin Henriquez (19891010XXXX) Sekreterare	2021-04-29 20:24:45
 DANIEL IVARSSON (19870307XXXX) Ordförande	2021-04-29 20:24:27
 KERSTIN ELISABET AGERFRED (19721002XXXX) Justerare	2021-04-30 08:32:47
 BJÖRN NILSSON (19560309XXXX) Justerare	2021-04-30 18:01:37



 VERIFIERA DOKUMENT

Verifieringskod för undertecknad handling (SHA512):
Protokoll årsstämma Brf Onsö 1 2021-04-29.pdf (193199 byte)

888FB6ACD0BC81CFFB45A1201CF072853D5AC3809ECDACE5C03D4BA009EB1A91DF0CEB6352A47E2E54F5
1B90421BF1B928EBB11B828952BF2D81259B9EB13CA1

<https://esign.summera.support/verify>

Tjänsten för e-signatur levereras av Summera Support® Ärendehantering - www.summera.support

 summera support

**Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma för
bostadsrättsföreningen
Onsö 1**

Tid: torsdag den 29 april 2021, Klockan 19:00

Plats: föreningens övernattningslägenhet på Forshagagatan 66, våning -2 Stockholm samt digitalt

§1 STÄMMANS ÖPPNANDE

Föreningsstämman öppnades av ordförande genom Ingrid Söderberg som hälsade alla välkomna till den digitala årsstämman.

§2 VAL AV ORDFÖRANDE VID STÄMMAN

Till ordförande för stämman valdes Daniel Ivarsson för att leda dagens förhandlingar som deltog digitalt.

(BIFALL 7 ONLINE 6 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§3 FASTSTÄLLANDE AV DAGORDNINGEN

Stämman beslutade att godkänna dagordningen

(BIFALL 8 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§4 ANMÄLAN AV ORDFÖRANDES VAL AV SEKRETERARE

Ordföranden Daniel Ivarsson utsåg Melissa Martin till sekreterare som deltog digitalt.

§5.1 VAL AV TVÅ PERSONER ATT JÄMTE ORDFÖRANDEN JUSTERA PROTOKOLLET

Tre förslag inkom och efter att stämman röstat fördelades sig rösterna enligt följande:

- Nils Bertilsson (BIFALL 5 ONLINE 0 BIFALL FRÅN LOKALEN)
- Kerstin Agerfred (BIFALL 6 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)
- Björn Nilsson (BIFALL 3 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

STÄMMAN UTSÅG **KERSTIN AGERFRED** OCH **BJÖRN NILSSON** TILL JUSTERARE

§5.2 VAL AV RÖSTRÄKNARE

Stämman utsåg **William Hanna** till rösträknare.

(BIFALL 6 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§6 FRÅGA OM KALLELSE TILL SAMMANTRÄDET BEHÖRIGEN SKETT

Stämman beslutade att den är i behörig ordning kallad.

(BIFALL 7 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§7 UPPRÄTTANDE AV FÖRTECKNING ÖVER NÄRVARANDE MEDLEMMAR, OMBUD OCH BITRÄDEN

Enligt upprättad förteckning via Bank ID var det 10st medlemmar som närvarade digitalt och 6st som närvarade från lokalen samt 1st fullmakter. Förteckningen godkändes som röstlängd av stämman.

(BIFALL 6 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§8 FÖREDRAGNING AV STYRELSENS ÅRSREDOVISNING

Stämмоordförande genomgick årsredovisningen.

§9 REVISORERNAS BERÄTTELSE

Stämмоordförande läser två delar, revisorns uttalanden.

§10 FASTSTÄLLANDE AV RESULTAT OCH BALANSRÄKNING

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.

(BIFALL 6 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§11 DISPOSITION AV UPPKOMMEN VINST ELLER TÄCKANDE AV FÖRLUST ENLIGT FASTSTÄLLD BALANSRÄKNING

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-6 778 185
årets förlust	-1 250 239
	-8 028 424
behandlas så att	
avsättning fond för yttre underhåll	272 082
i ny räkning överföres	-8 300 506
	-8 028 424

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

(BIFALL 6 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§12 FRÅGA OM ANSVARSFRIHET FÖR STYRELSEN

Stämman beslutar att ge styrelsen ansvarsfrihet.

(BIFALL 6 ONLINE 3 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§13.1 BESLUT OM ARVODEN TILL STYRELSEN

Valberedningen föreslår:

- Styrelsens arvode höjs med 0,5 basbelopp från 4 basbelopp till 4,5 basbelopp.
- Valberedningens ledamöter får 1 500 kr per person.

Beloppen är exklusive sociala avgifter.

STÄMMAN BESLUTADE ENLIGT VALBEREDNINGENS FÖRSLAG.

(BIFALL 5 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§13.2 BESLUT OM ARVODEN TILL REVISORER

Styrelsen föreslog att revisorerna ersätts på löpande räkning.

STÄMMAN BESLUTADE ENLIGT STYRELSENS FÖRSLAG.

(BIFALL 7 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§14. BESLUT OM ANTALET STYRELSELEDAMÖTER OCH STYRELSESUPPLEANTER SOM SKA VÄLJAS

Förslag till antal ledamöter och suppleanter:

5-6st ledamöter och 2st suppleanter

STÄMMAN BESLUTADE ENLIGT STÄMMANS FÖRSLAG.

(BIFALL 6 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§15.1 VAL AV STYRELSELEDAMÖTER

Valberedningen föreslog:

Omval

- Ingrid Söderberg väljs för kommande 2 år till ordinarie föreningsstämma 2023
- Lena Jäger väljs för kommande 2 år till ordinarie föreningsstämma 2023
- Michael Riissanen väljs för kommande 2 år till ordinarie föreningsstämma 2023

Ej omval.

- Abir Barafi, sitter till slutet av ordinarie föreningsstämma 2022
- Nadezdha Muraveva, sitter till slutet av ordinarie föreningsstämma 2022

Styrelsen föreslog:

- Ingrid Söderberg väljs för kommande 2 år till ordinarie föreningsstämma 2023
- Lena Jäger väljs för kommande 2 år till ordinarie föreningsstämma 2023
- Michael Riissanen väljs för kommande 2 år till ordinarie föreningsstämma 2023
- Kent Nyström väljs för kommande 2 år till ordinarie föreningsstämma 2023
- Abir Barafi, sitter till slutet av ordinarie föreningsstämma 2022
- Nadezdha Muraveva sitter till slutet av ordinarie föreningsstämma 2022

Två förslag inkom och efter att stämman röstat fördelades sig rösterna enligt följande:

- Valberedningens förslag (BIFALL 4 ONLINE 1 BIFALL FRÅN LOKALEN)
- Styrelsens förslag (BIFALL 4 ONLINE 5 BIFALL FRÅN LOKALEN)

STÄMMAN BESLUTADE ENLIGT STYRELSENS FÖRSLAG.

§15.2 VAL AV SUPPLEANTER

Valberedningens förslag till suppleanter:

- Hadia El Marakbi sitter till slutet av ordinarie föreningsstämma 2022
- Alicja Appel sitter till slutet av ordinarie föreningsstämma 2022

STÄMMAN BESLUTADE ENLIGT VALBEREDNINGENS FÖRSLAG.

(BIFALL 6 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§16 VAL AV REVISOR OCH SUPPLEANTER

Valberedningens förslag till revisor:

Per Erik Jansson från Matfors redovisningsbyrå AB

STÄMMAN BESLUTADE ENLIGT VALBEREDNINGENS FÖRSLAG.

(BIFALL 5 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§17 ÖVRIGA EVENTUELLA ÄRENDEN (SOM FÅR FÖRANLEDA DISKUSSION MEN INTE BESLUT)

Inga övriga ärenden inkom.

§18 VAL AV VALBEREDNING

Valberedningens förslag till val av valberedning

- Ann-Charlott Eriksson-Lind
- Dmitry Muravyev
- Kerstin Agerfred

STÄMMAN BESLUTADE ENLIGT VALBEREDNINGENS FÖRSLAG.

(BIFALL 7 ONLINE 7 BIFALL FRÅN LOKALEN)

§19 STÄMMANS AVSLUTANDE

Ordföranden vid stämman tackade för deltagandet samt förtroendet och förklarar den ordinarie föreningsstämman avslutad.

Mötesordförande

Daniel Ivarsson

Sekreterare

Melissa Martin

Justerare

Kerstin Agerfred

Justerare

Björn Nilsson

Protokollet undertecknas digitalt med BankID