

Kvittens - elektronisk signatur

fastum

Filnamn: Protokoll årsstämma Brf Onsö 1 2025-04-24.pdf

Kvittensen skapad: 2025-04-25 11:04:14

Dokumentet är undertecknat av:

 KRISTOFFER GUSTAV SANDBERG (19910904XXXX)	2025-04-25 11:04:14
 Karoline Ingrid Sahlström (19991214XXXX)	2025-04-25 10:58:19
 Lena Anna Werbelow Jäger (19631224XXXX)	2025-04-25 11:01:03
 FRIDA LAOS WHITTAKER (19860820XXXX)	2025-04-25 11:03:05



 VERIFIERA DOKUMENT

Verifieringskod för undertecknad handling (SHA512):
Protokoll årsstämma Brf Onsö 1 2025-04-24.pdf (667469 byte)

6CFF864CF73A374F267F0B64804764370639B5C59336337126E4C768B54BE8BDD23F206642AB59380684
C0D36E294B9C90BFD12A2CA716ACE12137EA5D416407

<https://esign.summera.support/verify>

Tjänsten för e-signatur levereras av Summera Support® Ärendehantering - www.summera.support



**Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma för
Brf Onsö 1
Org. nr. 769626-1002**

Tid: Torsdag den 24 april kl 18:30

Plats: Centrumkyrkan Farsta, Farstaplan 15

1. STÄMMANS ÖPPNANDE

Föreningsstämman öppnades av föreningens ordförande som hälsade alla välkomna.

2. VAL AV STÄMMOORDFÖRANDE

Stämman beslutade att utse Kristoffer Sandberg till stämмоordförande.

3. GODKÄNNANDE AV DAGORDNINGEN

Stämman beslutade att fastställa dagordningen.

4. ANMÄLAN AV STÄMMOORDFÖRANDENS VAL AV PROTOKOLLFÖRARE

Stämмоordförande anmälde Karoline Sahlström till protokollförare.

5. VAL AV TVÅ JUSTERINGSMÄN TILLIKA RÖSTRÄKNARE

Stämman beslutade att utse Lena Jäger och Frida Laos till rösträknare och att jämte stämмоordföranden justera protokollet samt att vid behov agera rösträknare.

6. FRÅGA OM STÄMMAN BLIVIT STADGEENLIG ORDNING UTLYST

Stämman konstaterades vara i behörig ordning sammankallad.

7. FASTSTÄLLANDE AV RÖSTLÄNGD

Röstlängden fastställdes till 18 närvarande medlemmar varav 15 röstberättigade medlemmar, varav 1 genom fullmakt.

Stämman beslutade att fastställa röstlängden.

8. FÖREDRAGNING AV FÖRENINGENS ÅRSREDOVISNING

Stämмоordförande gick igenom årsredovisningen.

Stämman beslutade att lägga årsredovisningen till handlingarna.

9. FÖREDRAGNING AV REVISORNS BERÄTTELSE

Stämмоordförande läste upp revisorns två uttalanden.

Stämman beslutade att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

10. BESLUT OM FASTSTÄLLANDE AV RESULTAT- OCH BALANSRÄKNING

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen såsom dessa intagits i den framlagda årsredovisningen.

11. BESLUT OM RESULTATDISPOSITION

Styrelsen föreslag:

Förslag till behandling av ansamlad förlust:

<i>Ansamlad förlust</i>	- 15 131 501
<i>årets förlust</i>	- 237 626
	- 15 369 127

behandlas så att

avsättning fond för yttre underhåll	352 278
av fond för yttre underhåll ianspråk tas	- 23 920
<i>i ny räkning överföres</i>	- 15 697 485
	- 15 369 127

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

Stämman beslutade att disponera förlusten i enlighet med styrelsens förslag.

12. FRÅGA OM ANSVARFRIHET FÖR STYRELSELEDAMÖTERNA

Stämman beslutade att, i enlighet med revisorns tillstyrkande, bevilja styrelsens samtliga ledamöter ansvarsfrihet för tiden den vid stämman framlagda årsredovisningen omfattar.

13. FRÅGA OM ARVODEN ÅT STYRELSELEDAMÖTER OCH REVISORER FÖR NÄSTKOMMANDE VERKSAMHETSÅR

Valberedningens förslag:

Arvode till styrelse på två prisbasbelopp för perioden från ordinarie årsstämma 2025 till ordinarie årsstämma 2026 för styrelsen fritt att fördela inom sig.

Revisorns arvoderas enligt gällande taxa, på löpande räkning.

Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag.

14. VAL AV STYRELSELEDAMÖTER OCH STYRELSESUPPLEANTER

Valberedningens förslag:

Ordinarie ledamöter

Ingrid Söderberg (omval till ordinarie årsstämma 2027)

Kent Nyström (omval till ordinarie årsstämma 2027)

Michael Rheindorf (nyval till ordinarie årsstämma 2027)

Göran Björk (tidigare vald till och med ordinarie årsstämma 2026)

Jörgen Jäger (nyval/fyllnadsval, till och med ordinarie årsstämma 2026)

Suppleanter

Viktor Cederman (nyval till och med ordinarie årsstämma 2027)

Jaana Kiesi (nyval/fyllnadsval till och med ordinarie årsstämma 2026)

Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag.

15. VAL AV REVISORER OCH REVISORSSUPPLEANTER

Valberedningens förslag:

Revisor Simon Westerberg från WeAudit - Revision & Rådgivning i Stockholm.

Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag.

16. TILLSÄTTANDE AV VALBEREDNING

Stämmans förslag:

Bo Ohlsson (omval)

Catrin Lundell (omval)

Lena Jäger (nyval)

Stämman beslutade i enlighet med förslaget från stämman.

17. AV STYRELSEN HÄNSKJUTNA, ELLER AV MEDLEMMAR ANMÄLDA, ÄRENMDEN SOM ANGIVITS I KALLELSEN

Motion – Inköp av blomjord, gödsel, ogräsmedel.

Styrelsen föreslår att stämman bifaller motionen.

Stämman beslutade att bifalla motionen i enlighet med styrelsens förslag.

18. STÄMMANS AVSLUTANDE

Stämмоordförande förklarade stämman avslutad.

Årsstämmans ordförande

Kristoffer Sandberg

Sekreterare

Karoline Sahlström

Justerare

Lena Jäger

Frida Laos